

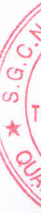


**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**

Báo cáo tài chính riêng cho năm  
kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015

**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**

Báo cáo tài chính riêng cho năm  
kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015



**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Thông tin về Công ty**

**Giấy Chứng nhận**

**Đăng ký Doanh nghiệp** 1100548578

ngày 10 tháng 9 năm 2002

Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp đã được điều chỉnh nhiều lần, và lần điều chỉnh gần nhất là vào ngày 4 tháng 6 năm 2014. Giấy Chứng nhận Đăng ký Doanh nghiệp và các giấy chứng nhận điều chỉnh do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Long An cấp.

**Hội đồng Quản trị**

Ông Võ Quốc Thắng  
Ông Võ Văn Khuyên  
Ông Nguyễn Văn Hùng  
Ông Nguyễn Văn An  
Bà Huỳnh Thị Hồng Thắm

Chủ tịch  
Phó Chủ tịch  
Thành viên  
Thành viên  
Thành viên  
(từ ngày 27 tháng 5 năm 2015)

**Ban Điều hành**

**Ban Tổng Giám đốc**

Ông Nguyễn Văn Hùng  
Ông Lê Minh Phúc  
Ông Thái Văn Anh  
Bà Nguyễn Thị Thu Hồng

Tổng Giám đốc  
Phó Tổng Giám đốc  
Phó Tổng Giám đốc  
Phó Tổng Giám đốc

**Kế toán trưởng**

Ông Nguyễn Văn Dư

**Ban Kiểm soát**

Bà Mai Thị Mộng Thư  
Bà Huỳnh Thị Hồng Thắm  
Ông Trương Tấn Vĩnh  
Bà Nguyễn Ngọc Thiên Hương

Trưởng Ban Kiểm Soát  
(từ ngày 27 tháng 5 năm 2015)  
Trưởng Ban Kiểm Soát  
(đến ngày 27 tháng 5 năm 2015)  
Thành viên  
Thành viên

**Trụ sở đăng ký**

Số 7, Khu phố 6  
Thị trấn Bến Lức, Huyện Bến Lức  
Tỉnh Long An  
Việt Nam

**Công ty kiểm toán**

Công ty TNHH KPMG  
Việt Nam

**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Báo cáo của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đồng Tâm (“Công ty”) trình bày báo cáo này và báo cáo tài chính riêng đính kèm của Công ty cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính riêng của Công ty Cổ phần Đồng Tâm (“Công ty”) theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính. Theo ý kiến của Ban Tổng Giám đốc Công ty:

- (a) báo cáo tài chính riêng được trình bày từ trang 5 đến trang 64 đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính chưa hợp nhất của Công ty tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ chưa hợp nhất của Công ty cho năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính; và
- (b) tại ngày lập báo cáo này, không có lý do gì để Ban Tổng Giám đốc Công ty cho rằng Công ty sẽ không thể thanh toán các khoản nợ phải trả khi đến hạn.

Tại ngày lập báo cáo này, Ban Tổng Giám đốc Công ty đã phê duyệt phát hành báo cáo tài chính riêng đính kèm.

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc



Long An, ngày 29 tháng 4 năm 2016





**KPMG Limited Branch**  
10<sup>th</sup> Floor, Sun Wah Tower  
115 Nguyen Hue Street  
District 1, Ho Chi Minh City  
The Socialist Republic of Vietnam

Telephone +84 (8) 3821 9266  
Fax +84 (8) 3821 9267  
Internet www.kpmg.com.vn

## **BÁO CÁO KIỂM TOÁN ĐỘC LẬP**

### **Kính gửi các Cổ đông Công ty Cổ phần Đồng Tâm**

Chúng tôi đã kiểm toán báo cáo tài chính riêng đính kèm của Công ty Cổ phần Đồng Tâm (“Công ty”), bao gồm bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng và báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng liên quan cho năm kết thúc cùng ngày và các thuyết minh kèm theo được Ban Tổng Giám đốc Công ty phê duyệt phát hành ngày 29 tháng 4 năm 2016, được trình bày từ trang 5 đến trang 64.

### **Trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc**

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm lập và trình bày trung thực và hợp lý báo cáo tài chính này theo các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính, và chịu trách nhiệm về kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo việc lập báo cáo tài chính riêng không có sai sót trọng yếu do gian lận hay nhầm lẫn.

### **Trách nhiệm của kiểm toán viên**

Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về báo cáo tài chính riêng này dựa trên kết quả kiểm toán của chúng tôi. Chúng tôi đã thực hiện công việc kiểm toán theo các Chuẩn mực Kiểm toán Việt Nam. Các chuẩn mực này yêu cầu chúng tôi tuân thủ chuẩn mực và các quy định về đạo đức nghề nghiệp và lập kế hoạch và thực hiện cuộc kiểm toán để đạt được sự đảm bảo hợp lý về việc liệu báo cáo tài chính riêng có còn sai sót trọng yếu hay không.

Công việc kiểm toán bao gồm việc thực hiện các thủ tục nhằm thu thập các bằng chứng kiểm toán về các số liệu và các thuyết minh trong báo cáo tài chính. Các thủ tục được lựa chọn dựa trên xét đoán của kiểm toán viên, bao gồm đánh giá rủi ro có sai sót trọng yếu trong báo cáo tài chính do gian lận hoặc nhầm lẫn. Khi thực hiện các đánh giá rủi ro này, kiểm toán viên xem xét kiểm soát nội bộ của Công ty liên quan tới việc lập và trình bày báo cáo tài chính trung thực và hợp lý nhằm thiết kế các thủ tục kiểm toán phù hợp với tình hình thực tế, tuy nhiên không nhằm mục đích đưa ra ý kiến về hiệu quả của kiểm soát nội bộ của Công ty. Công việc kiểm toán cũng bao gồm việc đánh giá tính thích hợp của các chính sách kế toán được áp dụng và tính hợp lý của các ước tính kế toán của Ban Tổng Giám đốc của Công ty, cũng như đánh giá việc trình bày tổng thể báo cáo tài chính.

Chúng tôi tin rằng các bằng chứng kiểm toán mà chúng tôi thu được là đầy đủ và thích hợp làm cơ sở cho ý kiến kiểm toán của chúng tôi.

### Ý kiến của kiểm toán viên

Theo ý kiến của chúng tôi, báo cáo tài chính riêng đã phản ánh trung thực và hợp lý, trên các khía cạnh trọng yếu, tình hình tài chính chưa hợp nhất của Công ty Cổ phần Đồng Tâm tại ngày 31 tháng 12 năm 2015, kết quả hoạt động kinh doanh và lưu chuyển tiền tệ chưa hợp nhất trong năm kết thúc cùng ngày, phù hợp với các Chuẩn mực Kế toán Việt Nam, Chế độ Kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

### Chi nhánh Công ty TNHH KPMG tại Thành phố Hồ Chí Minh

Việt Nam

Báo cáo kiểm toán số: 15-01-982/1



  
Nguyễn Thanh Nghị

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 0304-2013-007-1

Phó Tổng Giám đốc

Lâm Thị Ngọc Hào

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề  
kiểm toán số 0866-2013-007-1

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 4 năm 2016





**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2015**

**Mẫu B 01 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/12/2015 VND</b>	<b>1/1/2015 VND Đã phân loại lại</b>
<b>TÀI SẢN</b>				
<b>Tài sản ngắn hạn</b> (100 = 110 + 120 + 130 + 140 + 150)	<b>100</b>		<b>814.994.708.957</b>	<b>443.581.414.368</b>
<b>Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>5</b>	<b>5.472.727.879</b>	<b>6.037.419.002</b>
Tiền	111		4.244.348.714	6.037.419.002
Các khoản tương đương tiền	112		1.228.379.165	-
<b>Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>	<b>6(a)</b>	<b>9.849.846.639</b>	<b>-</b>
Chứng khoán kinh doanh	121		9.849.846.639	-
<b>Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>576.712.635.161</b>	<b>69.236.761.738</b>
Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	7	13.193.521.274	39.862.766.585
Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	8	184.366.461.233	11.625.743.420
Phải thu về cho vay ngắn hạn	135	9	194.000.000.000	-
Phải thu ngắn hạn khác	136	10(a)	187.020.913.202	18.225.454.733
Dự phòng các khoản phải thu khó đòi	139	11	(1.868.260.548)	(477.203.000)
<b>Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>12</b>	<b>222.766.706.999</b>	<b>366.620.025.998</b>
<b>Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>192.792.279</b>	<b>1.687.207.630</b>
Chi phí trả trước ngắn hạn	151		19.167.975	112.270.485
Thuế giá trị gia tăng được khấu trừ	152		173.624.304	1.574.937.145
<b>Tài sản dài hạn</b> (200 = 210 + 220 + 230 + 250 + 260)	<b>200</b>		<b>1.501.065.362.524</b>	<b>1.587.680.535.153</b>
<b>Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>34.262.358.240</b>	<b>34.262.358.240</b>
Phải thu dài hạn khác	216	10(b)	34.262.358.240	34.262.358.240
<b>Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>42.091.478.702</b>	<b>43.807.486.594</b>
Tài sản cố định hữu hình	221	13	17.021.933.615	17.539.768.023
Nguyên giá	222		145.373.470.271	145.246.709.161
Giá trị hao mòn lũy kế	223		(128.351.536.656)	(127.706.941.138)
Tài sản cố định vô hình	227	14	25.069.545.087	26.267.718.571
Nguyên giá	228		42.715.340.816	42.715.340.816
Giá trị hao mòn lũy kế	229		(17.645.795.729)	(16.447.622.245)
<b>Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>	<b>15</b>	<b>18.375.225.940</b>	<b>-</b>
Nguyên giá	231		19.478.746.690	-
Giá trị hao mòn lũy kế	232		(1.103.520.750)	-

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**

**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 (tiếp theo)**

**Mẫu B 01 – DN**

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>31/12/2015 VND</b>	<b>1/1/2015 VND Đã phân loại lại</b>
<b>Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>6(b)</b>	<b>1.405.975.168.050</b>	<b>1.508.934.858.619</b>
Đầu tư vào các công ty con	251		1.142.664.345.000	1.018.696.540.000
Đầu tư vào các công ty liên doanh, liên kết	252		335.226.410.635	335.226.410.635
Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	253		42.535.045.804	258.035.045.805
Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn	254		(114.450.633.389)	(103.023.137.821)
<b>Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>361.131.592</b>	<b>675.831.700</b>
Chi phí trả trước dài hạn	261		361.131.592	675.831.700
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>2.316.060.071.481</b>	<b>2.031.261.949.521</b>
<b>NGUỒN VỐN</b>				
<b>NỢ PHẢI TRẢ (300 = 310 + 330)</b>	<b>300</b>		<b>1.419.028.954.577</b>	<b>1.228.898.721.018</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>938.569.954.577</b>	<b>633.532.721.018</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	311	16	3.938.235.559	5.641.872.887
Người mua trả tiền trước	312		16.530.308.012	19.165.348.446
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	17	57.224.095.407	86.774.424.161
Phải trả người lao động	314		30.495.813	107.320.316
Chi phí phải trả	315	18	277.584.635.448	178.373.825.043
Phải trả ngắn hạn khác	319	19	153.405.103.546	6.434.698.723
Vay ngắn hạn	320	20(a)	418.288.750.000	333.900.000.000
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322	21	11.568.330.792	3.135.231.442
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>480.459.000.000</b>	<b>595.366.000.000</b>
Vay dài hạn	338	20(b)	480.459.000.000	595.366.000.000

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này



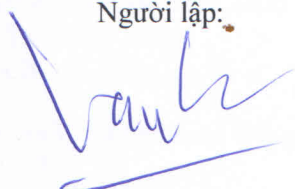
**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Bảng cân đối kế toán riêng tại ngày 31 tháng 12 năm 2015 (tiếp theo)**

Mẫu B 01 - DN  
 (Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC  
 ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	31/12/2015 VND	1/1/2015 VND Đã phân loại lại
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU (400 = 410)</b>	<b>400</b>		<b>897.031.116.904</b>	<b>802.363.228.503</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	<b>22</b>	<b>897.031.116.904</b>	<b>802.363.228.503</b>
Vốn cổ phần	411	23	680.704.850.000	680.704.850.000
Thặng dư vốn cổ phần	412		17.362.650.000	17.362.650.000
Cổ phiếu quỹ	415		(10.671.000.000)	(10.671.000.000)
Quỹ đầu tư phát triển	418		14.022.462.377	1.372.813.352
Lợi nhuận chưa phân phối	421		195.612.154.527	113.593.915.151
- LNST chưa phân phối/(lỗ) lũy kể đến cuối năm trước	421a		51.754.243.776	(23.715.955.199)
- LNST chưa phân phối năm nay	421b		143.857.910.751	137.309.870.350
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (440 = 300 + 400)</b>	<b>440</b>		<b>2.316.060.071.481</b>	<b>2.031.261.949.521</b>

Ngày 29 tháng 4 năm 2016

Người lập:



Nguyễn Văn Dư  
 Kế toán trưởng

Người duyệt:



Nguyễn Văn Hùng  
 Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này

**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**

**Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015**

Mẫu B 02 – DN

(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)

	Mã số	Thuyết minh	2015 VND	2014 VND Đã phân loại lại
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	26	443.619.900.532	631.411.864.326
Các khoản giảm trừ doanh thu	02	26	5.821.227.272	28.397.240.439
<b>Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)</b>	<b>10</b>	<b>26</b>	<b>437.798.673.260</b>	<b>603.014.623.887</b>
Giá vốn hàng bán	11	27	263.013.153.963	311.876.525.422
<b>Lợi nhuận gộp (20 = 10 - 11)</b>	<b>20</b>		<b>174.785.519.297</b>	<b>291.138.098.465</b>
Doanh thu hoạt động tài chính	21	28	170.554.717.294	2.300.265.352
Chi phí tài chính	22	29	123.035.750.400	69.933.875.519
<i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>	23		50.878.534.831	40.689.244.227
Chi phí bán hàng	25	30	1.957.326.614	1.923.381.020
Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	31	34.557.788.740	30.069.766.800
<b>Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}</b>	<b>30</b>		<b>185.789.370.837</b>	<b>191.511.340.478</b>
Thu nhập khác	31	32	468.434.583	12.742.286.549
Chi phí khác	32	33	13.702.453.834	10.596.841.620
<b>Kết quả của các hoạt động khác (40 = 31 - 32)</b>	<b>40</b>		<b>(13.234.019.251)</b>	<b>2.145.444.929</b>
<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30 + 40)</b>	<b>50</b>		<b>172.555.351.586</b>	<b>193.656.785.407</b>
Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	35	28.697.440.835	56.346.915.057
<b>Lợi nhuận sau thuế TNDN (60 = 50 - 51)</b>	<b>60</b>		<b>143.857.910.751</b>	<b>137.309.870.350</b>
<b>Lãi trên cổ phiếu</b>				
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	36	1.994	2.021

Ngày 29 tháng 4 năm 2016

Người lập:

*(Signature)*

Nguyễn Văn Dư  
Kế toán trưởng

Người duyệt:



Nguyễn Văn Hùng  
Tổng Giám đốc

Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này



**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015**  
**(Phương pháp gián tiếp)**

**Mẫu B 03 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC*  
*ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	<b>Mã số</b>	<b>Thuyết minh</b>	<b>2015 VND</b>	<b>2014 VND</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>				
<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>01</b>		<b>172.555.351.586</b>	<b>193.656.785.407</b>
<b>Điều chỉnh cho các khoản</b>				
Khấu hao và phân bổ	02		3.786.804.096	2.747.054.804
Các khoản dự phòng	03		12.818.553.116	(12.163.550.526)
Lãi từ thanh lý tài sản cố định	05		(382.136.364)	(341.095.975)
Hoàn nhập lãi từ thu hồi khoản đầu tư vào công ty con	05		-	41.408.181.818
Lỗ từ bán các khoản đầu tư vốn vào các đơn vị khác			60.728.000.001	-
Thu nhập cổ tức	05		(157.031.628.000)	(1.665.192.000)
Thu nhập lãi	05		(13.521.369.294)	(635.073.352)
Chi phí lãi vay	06		50.878.534.831	40.689.244.227
<b>Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động</b>	<b>08</b>		<b>129.832.109.972</b>	<b>263.696.354.403</b>
Biến động các khoản phải thu và tài sản ngắn hạn khác	09		(51.982.414.370)	70.107.171.860
Biến động hàng tồn kho	10		155.577.699.680	223.296.041.325
Biến động các khoản phải trả và nợ phải trả khác	11		99.171.548.181	51.425.610.765
Biến động chi phí trả trước	12		407.802.618	258.169.622
Biến động chứng khoán kinh doanh	13		(9.849.846.639)	-
			<b>323.156.899.442</b>	<b>608.783.347.975</b>
Tiền lãi vay đã trả	14		(47.133.341.933)	(102.088.639.126)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	15		(65.611.538.064)	(619.134.940)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ các hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>		<b>210.412.019.445</b>	<b>506.075.573.909</b>

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*



**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015**  
**(Phương pháp gián tiếp – tiếp theo)**

**Mẫu B 03 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

	Mã số	Thuyết minh	2015 VND	2014 VND
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>				
Tiền chi mua tài sản cố định và tài sản dài hạn khác	21		(103.818.182)	-
Đặt cọc tiền chuyển nhượng quyền sử dụng đất	21	8	(99.000.000.000)	-
Tiền thu từ thanh lý tài sản cố định và tài sản dài hạn khác	22		382.136.364	518.181.819
Tiền chi cho vay	23	9	(200.000.000.000)	-
Tiền chi cho hợp tác kinh doanh	23	10	(156.000.000.000)	-
Tiền chi đầu tư vào các công ty con	25		(27.792.482.000)	(116.044.000.000)
Tiền chi thu hồi khoản đầu tư vào một công ty con	25		-	(149.408.181.818)
Tiền chi đầu tư vào các công ty liên kết	25		-	(81.866.428.554)
Tiền chi cho các khoản đầu tư dài hạn khác	25		-	(264.000.000.000)
Tiền thu từ thanh lý các khoản đầu tư	26		151.772.000.000	-
Tiền thu các khoản đầu tư ngắn hạn vào khoản cho vay phải thu	26		-	30.000.000.000
Tiền thu lãi cho vay	27		112.030.406	648.517.797
Tiền thu cổ tức	27		158.231.628.000	7.665.192.000
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ các hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>		<b>(172.398.505.412)</b>	<b>(572.486.718.756)</b>
<b>LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>				
Tiền vay nhận được	33		242.300.000.000	395.000.000.000
Tiền chi trả nợ gốc vay	34		(265.787.000.000)	(326.489.000.000)
Tiền trả cổ tức	36		(15.091.205.156)	(52.937.300)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ các hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>		<b>(38.578.205.156)</b>	<b>68.458.062.700</b>

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*

**Công ty Cổ phần Đồng Tâm**  
**Báo cáo lưu chuyển tiền tệ riêng cho năm kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2015**  
**(Phương pháp gián tiếp – tiếp theo)**

**Mẫu B 03 – DN**  
*(Ban hành theo Thông tư số 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính)*

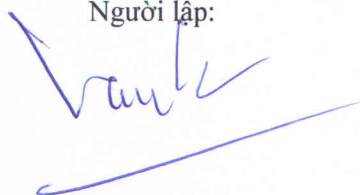
	Mã số	Thuyết minh	2015 VND	2014 VND
Lưu chuyển tiền thuần trong năm (50 = 20 + 30 + 40)	50		(564.691.123)	2.046.917.853
Tiền đầu năm	60		6.037.419.002	3.990.501.149
Tiền cuối năm (70 = 50 + 60)	70	5	5.472.727.879	6.037.419.002

**Các giao dịch phi tiền tệ**

	2015 VND	2014 VND
Chi phí lãi vay được vốn hóa vào chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	32.066.584.643	52.425.319.040
Mua thêm cổ phần của công ty con nhưng chưa thanh toán	96.175.323.000	-
Cần trừ cổ tức phải trả công ty con với		
- Cổ tức phải thu từ công ty con	1.800.000.000	-
- Khoản vay từ công ty con (Thuyết minh 20)	7.031.250.000	-
Cần trừ lãi thu từ hợp đồng hợp tác kinh doanh với chi phí lãi của Công ty Cổ phần Đồng Tâm Miền Trung	711.180.556	-
Cần trừ thuế thu nhập doanh nghiệp phải trả với phải thu về cho vay và lãi từ khoản vay (Thuyết minh 17)	6.052.644.016	-

Ngày 29 tháng 4 năm 2016

Người lập:



Nguyễn Văn Dư  
Kế toán trưởng

Người duyệt:



Nguyễn Văn Hùng  
Tổng Giám đốc

*Các thuyết minh đính kèm là bộ phận hợp thành của báo cáo tài chính riêng này*